

**ACTA DE FALLO**

EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO NÚMERO 34 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, SE FORMULA LA PRESENTE ACTA DE FALLO, RELACIONADA CON LA LICITACIÓN PÚBLICA No. **DGCM-LP-2019-102**, CORRESPONDIENTE A LA OBRA: **REHABILITACIÓN INTEGRAL HOSPITAL GENERAL SANTIAGO IXCUINTLA, MPIO. SANTIAGO IXCUINTLA.**

EN LA CIUDAD DE TEPIC, NAYARIT; SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2019**, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO, UBICADA EN CALLE EUCALIPTO No. 70 COL. BURÓCRATA FEDERAL, LAS PERSONAS FÍSICAS, MORALES Y SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA DAR A CONOCER EL FALLO AL QUE LLEGÓ LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO DE NAYARIT, RELACIONADO CON EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION DE REFERENCIA.

EL ACTO FUE PRESIDIDO POR EL **ING. FRANCISCO JAVIER PELAYO NAVARRO** EN SU CARÁCTER DE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS, EN REPRESENTACIÓN DE LA **ARQ. MARTHA PATRICIA URENDA DELGADO** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO POR EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS; QUE SE LLEVA A CABO EN ESTA FECHA, DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADA A LOS INTERESADOS QUE PARTICIPARON EN LOS ACTOS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA DE LAS PROPOSICIONES DE LOS DÍAS **21 Y 24 DE OCTUBRE DE 2019.**

DESPUÉS DE HABER LEIDO EL DICTAMEN DE FALLO, ESTA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO, EMITE EL PRESENTE FALLO INAPELABLE, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 34 FRACCIÓN III DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES A LA MATERIA, TOMANDO EN CUENTA EL MONTO DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, ASÍ COMO LAS CIRCUNSTANCIAS QUE CONCURREN EN ESTA OBRA, COMO A CONTINUACIÓN SE INDICA:

SE DECLARA COMO LICITANTE SELECCIONADO PARA EJECUTAR LA OBRA SEÑALADA, A LA EMPRESA: **GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC, S.A. DE C.V.** CON UN IMPORTE PROPUESTO DE: **\$ 8'647,973.21 (OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 21/100 M.N.)** MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, POR SER LA PROPUESTA SOLVENTE MÁS BAJA Y OFRECER LAS MEJORES CONDICIONES DE CONTRATACIÓN PARA LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO DE NAYARIT.

ASIMISMO, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL CONTRATISTA QUE LOS TRABAJOS OBJETO DE LA PRESENTE LICITACIÓN TENDRÁN UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **60 DÍAS NATURALES** Y SU FECHA PROBABLE DE INICIO SERÁ A PARTIR DEL DÍA **04 DE NOVIEMBRE DE 2019**; OBLIGÁNDOSE LA CITADA EMPRESA A FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO A LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 31 DE OCTUBRE DE 2019** EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, ASÍ MISMO A ENTREGAR LAS GARANTÍAS POR ANTICIPO Y CUMPLIMIENTO; LO ANTERIOR EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL ESTADO DE NAYARIT.

SE LEVANTA LA PRESENTE, FIRMÁNDOLA PARA CONSTANCIA LAS PERSONAS QUE APARECEN A CONTINUACIÓN, DÁNDOSE POR TERMINADO ESTE ACTO A LAS **11:40 HORAS DEL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 2019.**

.....  
Eucalipto no. 70, Col. Burócratas Federal,  
Tepic Nayarit. México. C.P. 63156  
Tel: (311) 129-68-00.

Página 1 de 2

**POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS**

No	NOMBRE Y CARGO	ENTIDAD	FIRMA
1	<b>ING. FRANCISCO JAVIER PELAYO NAVARRO</b> JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS	SI	
2	<b>ING. ORLANDO RODRIGUEZ MEJIA</b> SUPERVISOR DE LA DIRECCION GENERAL DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO	SI	

**POR LOS LICITANTES**

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMA
1	<b>GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC, S.A. DE C.V.</b> ING. EFRAIN ZARATE OCAMPO	

OBRA: REHABILITACIÓN INTEGRAL HOSPITAL MUNICIPIO DE SANTIAGO IXCUINTLA.

No. DE LICITACION : DGCM-LP-2019-102

ANEXO III-B

PERIODO DE EJECUCION: 04/NOVIEMBRE/2019 al 02/ENERO/2020

21 de octubre de 2019

CONCEPTO	EMPRESA				SI
	GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC S.A DE C.V	ING. LUCIO ALBERTO GONZALEZ DIAZ			
ORIGINAL	\$8,647,973.21	\$9,025,095.00			\$8,694,003.73
REVISADA	\$8,647,973.21	\$9,025,095.00			
FECHA DE TERMINACION PROPUESTA	2-ene-2020	2-ene-2020			
PLAZO DE EJECUCION	60 DÍAS	60 DÍAS			
FACTORES DE SALARIO REAL	1.3988%	1.5763%			
FACTORES INDIRECTOS	16.0000%	15.0000%			
FACTORES DE FINANCIAMIENTO	0.2800%	0.3000%	30.28%	26.88%	
FACTORES DE CARGOS POR UTILIDAD	12.0000%	10.0000%			
EJECUCION DE LOS TRABAJOS					
UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$138,207.97				
ADQUISICION DE MATERIAL	\$4,466,092.98	\$4,397,800.69			
UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO ENCARGADO DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	\$800,518.37	\$692,818.19			
	\$1,974,262.77	\$2,514,136.88			
RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO					
MAQUINARIA Y EQUIPO PROPIO O RENTADO					
CANTONTO CONTRATOS EN VIGOR					
CANTONTO EJERCIDO					
SERVACIONES	NINGUNA	NINGUNA			
EVALUACION	CUMPLE	CUMPLE			

ING. FRANCISCO JAVIER PELAYO NAVARRO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS  
Y PRECIOS UNITARIOS

PJL



DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS  
ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRECIOS UNITARIOS MAS REPRESENTATIVOS

OBRA: REHABILITACIÓN INTEGRAL HOSPITAL MUNICIPIO DE SANTIAGO IXCUINTLA.

LICITACION : DGCM-LP-2019-102  
PERIODO DE EJECUCION : 04/NOVIEMBRE/2019 al 02/ENERO/2020

ANEXO II-B  
21 de octubre de 2019

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	EMPRESA				SOP	
			GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC S.A DE C.V		ING. LUCIO ALBERTO GONZALEZ DIAZ		PRECIO UNITARIO	IMPORTE
			PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
<p>ON Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA SOLO FRIO, CON CAPACIDAD QUIROFANO AREA 1, INCLUYE: UNIDAD CONDENSADORA DE 180 KBTU/H SOLO FRIO ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE PROTECCION DEL COMPRESOR COMFORT ALERT EXTERNO, SERPENTINES EN TUBO DE ALUMINIO COMPRESOR SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y Y BAJA PRESION DE OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS SADOS ANTICORROSIVA, CON CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y GABINETE BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON FOA PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO ARLO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.</p>	PZA	2.00	\$162,511.24	325,022.48	157,218.62	314,437.24	152,838.20	305,676.40
<p>MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO MCA. D DE 20 TONELADAS, EXISTENTE EN URGENCIAS AREA 1, INCLUYE: MANTENIMIENTO ZA Y CONTROL, POLIZA DE MANTENIMIENTO QUE GARANTICE POR ESCRITO 2 RA COMPRESOR Y MOTOR DE UNIDAD MANEJADORA, PIEDRA DESECANTE TD-48 OGENO (5KG) PREOSTATO DE BAJA Y ALTA, GAS FREON, LIMPIADOR R-141b (15KG) (2CARGAS), LIMPIEZA DEL EQUIPO, LUBRICACION DE ELEMENTOS MOVILES, CUITOS, AJUSTE DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCION, MANO DE OBRA, EL SITIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS, EQUIPO, ACARREOS, ANDAMIOS, DE SEGURIDAD, ACARREOS DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, PRUEBAS Y RA SU CORRECTA EJECUCION Y BUEN FUNCIONAMIENTO.</p>	PZA	1.00	\$29,246.54	29,246.54	32,572.20	32,572.20	30,784.44	30,784.44
<p>ON Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD CONDENSADORA SOLO FRIO, CON CAPACIDAD URGENCIAS AREA 1, INCLUYE: UNIDAD CONDENSADORA DE 240 KBTU/H SOLO FRIO ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE PROTECCION DEL COMPRESOR COMFORT ALERT EXTERNO, SERPENTINES EN TUBO DE ALUMINIO COMPRESOR SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y Y BAJA PRESION DE OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS SADOS ANTICORROSIVA, CON CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y GABINETE BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON FOA PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO ARLO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.</p>	PZA	1.00	\$179,922.28	179,922.28	174,452.60	174,452.60	171,954.19	171,954.19

DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS  
ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRECIOS UNITARIOS MAS REPRESENTATIVOS

OBRA: REHABILITACIÓN INTEGRAL HOSPITAL MUNICIPIO DE SANTIAGO IXCUINTLA.

LICITACION : DGCM-LP-2019-102  
PERIODO DE EJECUCION : 04/NOVIEMBRE/2019 al 02/ENERO/2020

ANEXO II-B  
21 de octubre de 2019

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	EMPRESA				SOP	
			GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC S.A DE C.V		ING. LUCIO ALBERTO GONZALEZ DIAZ		PRECIO UNITARIO	IMPORTE
			PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
UN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD TIPO PAQUETE SOLO FRIO, CON CAPACIDAD DE URGENCIAS AREA 1, INCLUYE: UNIDAD AUTOCONTENIDA DE 120 KBTU/H SOLO FRIO ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13.5 SEER Y CONSUMO ELECTRICO HIDRATADOR INSTALADO DE FABRICA, SERPENTINES EN TUBO DE COBRE Y ALETADO POR SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y PROTECCIONES DE ALTA OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS Y CHAROLA DE AISLAMIENTO ANTICORROSIVA, CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y 340/360, MANTENIMIENTO BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON CARBON PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO INSTALADO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$161,094.96	161,094.96	157,273.11	157,273.11	156,243.68	156,243.68
UN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD TIPO PAQUETE SOLO FRIO, CON CAPACIDAD DE COMEDOR, INCLUYE: UNIDAD AUTOCONTENIDA DE 60 KBTU/H SOLO FRIO CON ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13.5 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE 5.7 KW ADOR INSTALADO DE FABRICA, SERPENTINES EN TUBO DE COBRE Y ALETADO DE SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y PROTECCIONES DE ALTA OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS Y CHAROLA DE AISLAMIENTO ANTICORROSIVA, CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y 340/360, MANTENIMIENTO BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON CARBON PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO INSTALADO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$96,681.64	96,681.64	85,955.63	85,955.63	84,905.62	84,905.62
UN Y PUESTA EN MARCHA DE UNIDAD TIPO PAQUETE SOLO FRIO, CON CAPACIDAD DE COCINA-COMEDOR, INCLUYE: UNIDAD AUTOCONTENIDA DE 60 KBTU/H SOLO FRIO CON ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13.5 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE 5.7 KW ADOR INSTALADO DE FABRICA, SERPENTINES EN TUBO DE COBRE Y ALETADO DE SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y PROTECCIONES DE ALTA OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS Y CHAROLA DE AISLAMIENTO ANTICORROSIVA, CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y 340/360, MANTENIMIENTO BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON CARBON PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO INSTALADO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$96,681.64	96,681.64	85,955.63	85,955.63	84,905.62	84,905.62

DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y PRECIOS UNITARIOS  
ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS PRECIOS UNITARIOS MAS REPRESENTATIVOS

OBRA: REHABILITACIÓN INTEGRAL HOSPITAL MUNICIPIO DE SANTIAGO IXCUINTLA.

LICITACION : DGCM-LP-2019-102  
PERIODO DE EJECUCION : 04/NOVIEMBRE/2019 al 02/ENERO/2020

ANEXO II-B  
21 de octubre de 2019

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	EMPRESA				SOP	
			GRUPO CONSTRUCTOR ZAOC S.A DE C.V		ING. LUCIO ALBERTO GONZALEZ DIAZ		PRECIO UNITARIO	IMPORTE
			PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE		
MANTENIMIENTO CORRECTIVO A UNIDAD DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DIVIDIDO MCA. DE 20 TONELADAS, EXISTENTE EN QUIROFANO AREA 2, INCLUYE: MANTENIMIENTO DE UNIDAD DE COMPRESOR Y MOTOR DE UNIDAD MANEJADORA, PIEDRA DESECANTE TD-48 (2CARGAS), LIMPIEZA DEL EQUIPO, LUBRICACION DE ELEMENTOS MOVILES, AJUSTE DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y PROTECCION, MANO DE OBRA, EL SITIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS, EQUIPO, ACARREOS, ANDAMIOS, DE SEGURIDAD, ACARREOS DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, PRUEBAS Y BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00	\$30,328.57	30,328.57	32,572.20	32,572.20	30,784.44	30,784.44
UNIDAD CONDENSADORA SOLO FRIO, CON CAPACIDAD DE 120 KBTU/H SOLO FRIO ECOLOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE PROTECCION DEL COMPRESOR COMFORT ALERT EXTERNO, SERPENTINES EN TUBO DE ALUMINIO COMPRESOR SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y BAJA PRESION DE OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS SADOS ANTICORROSIVA, CON CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y GABINETE BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2, AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO ARLO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.	PZA	2.00	\$128,524.02	257,048.04	117,940.46	235,880.92	116,069.42	232,138.84
UNIDAD TIPO PAQUETE SOLO FRIO, CON CAPACIDAD EN R.P.B.I., INCLUYE: UNIDAD AUTOCONTENIDA DE 60 KBTU/H SOLO FRIO CON LOGICO PARA OPERAR 230-3-60 EFICIENICA 13.5 SEER Y CONSUMO ELECTRICO DE 5.7 WATT, SERPENTINES EN TUBO DE COBRE Y ALETADO DE SCROLL CON PROTECCION INTERNA DE SOBRECORRIENTE Y PROTECCIONES DE ALTA OPERACION AUTOMATICOS DE 630 LBS/505 LBS Y 54LBS/117 LBS Y CHAROLA DE ANTICORROSIVA, CERTIFICACION AHRI BAJO LAS NORMAS AHRI 210/240 Y 340/360, GABINETE BAJO ESPECIFICACIONES DE ASHRAE 62.2 AISLAMIENTO Y ADHESIVO CON PARA PROPAGACION DE FLAMA Y HUMO, CERTIFICACION UL ISO 9001: 2000, COMPATIBLE, ACARREOS, ELEVACIONES, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO ARLO DENTRO DE LA OBRA. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$96,681.64	96,681.64	85,955.63	85,955.63	84,905.62	84,905.62
UNIDAD AUTOCONTENIDA TIPO PAQUETE SOLO FRIO, CON CAPACIDAD NOMINAL DE 10 T.R. . PE EXTERNA 0.66" H2O, CONSUMO ELECTRICO DE 10.0 KW. 220-3-60. COMPRESOR R-410 O 134A DEBERA CONTAR CON DEBERA CONTAR CON CERTIFICACIONES: ASHRAE 90.1, UL ETL Y ASME. EN HOSPITALIZACION AREA 2, INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL EQUIPO DIGITAL, ACARREOS, HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO HASTA UBICARLO EN EL SITIO DE EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	1.00	\$161,094.96	161,094.96	157,273.11	157,273.11	156,243.68	156,243.68